

AREA OF BUILDING BEGUN &  
COMPLETED IN SELECTED  
CITIES IN ISRAEL, BY PURPOSE

8.12

שטח התחלת וגמר בנייה בערים  
בנחרות בישראל, לפי ייעוד

(\*2009)

CITY	PERCENTAGE			אחוזים		סה"כ (אלפי מ"ר) <sup>1</sup>	עיר
	בנייני ציבור	תעשייה	הארחה, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ		
	PUBLIC BUILDINGS	MANUFACT- URING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDEN- TIAL	TOTAL		
<b><u>BUILDING BEGUN</u></b>							<b><u>התחלת בנייה</u></b>
T.A.-YAFO	10.1	2.2	9.6	78.1	100	379.8	ת"א-יפו
JERUSALEM	24.1	0.7	17.7	57.5	100	537.0	ירושלים
HAIFA	-	-	0.1	99.9	100	31.7	חיפה
BENE BERAQ	8.4	4.2	54.3	33.1	100	132.2	בני ברק
BAT-YAM	3.5	1.7	5.7	89.1	100	41.0	בת ים
GIVATYIM	0.4	-	-	99.6	100	52.8	גבעתיים
HERZELIYYA	0.1	2.7	18.0	79.2	100	49.5	הרצליה
HOLON	1.7	0.4	0.8	97.0	100	147.7	חולון
NETANYA	2.4	0.3	21.2	76.2	100	382.6	נתניה
PETAH TIQWA	2.6	9.9	5.5	82.0	100	403.8	פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	17.1	1.4	9.5	72.1	100	212.5	ראשון-לציון
RAMAT-GAN	7.5	2.2	1.7	88.6	100	123.9	רמת-גן
<b><u>BUILDING COMPLETED</u></b>							<b><u>גמר בנייה</u></b>
T.A.-YAFO	12.4	2.3	9.2	76.0	100	615.6	ת"א-יפו
JERUSALEM	15.8	14.3	1.4	68.5	100	424.3	ירושלים
HAIFA	9.1	10.7	4.4	75.7	100	66.4	חיפה
BENE BERAQ	29.4	0.1	4.0	66.6	100	111.4	בני ברק
BAT-YAM	15.6	-	0.4	84.1	100	15.1	בת ים
GIVATYIM	-	-	-	100.0	100	24.7	גבעתיים
HERZELIYYA	3.0	26.2	-	70.8	100	113.2	הרצליה
HOLON	1.7	1.7	-	96.6	100	142.0	חולון
NETANYA	4.4	7.0	4.7	83.9	100	282.4	נתניה
PETAH TIQWA	7.6	7.9	1.7	82.7	100	289.0	פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	6.8	3.1	3.9	86.1	100	147.5	ראשון-לציון
RAMAT-GAN	46.0	-	2.8	51.2	100	88.3	רמת-גן

1. INCLUDING NON-RESIDENTIAL FARM BUILDINGS.

1. כולל גם שטח של מבני משק חקלאי.

AREA OF BUILDING UNDER ACTIVE  
CONSTRUCTION IN SELECTED  
CITIES IN ISRAEL, BY PURPOSE

**8.13**

שטח בנייה פעילה בערים  
בנחרות בישראל, לפי ייעוד

(\*2009)

CITY	PERCENTAGE			אחוזים		סה"כ (אלפי מ"ר) <sup>1</sup>	עיר
	בנייני ציבור	תעשייה	הארוחה, מסחר ושירותים עסקיים	מגורים	סה"כ		
	PUBLIC BUILDINGS	MANUFACT- URING	HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	RESIDEN- TIAL	TOTAL	TOTAL (1,000 SQ.M.) <sup>1</sup>	
T.A.-YAFO	15.6	14.3	6.1	63.9	100	1,144.1	ת"א-יפו
JERUSALEM	21.6	3.9	13.3	61.2	100	962.2	ירושלים
HAIFA	12.3	-	-	87.7	100	70.0	חיפה
BENE BERAQ	6.6	2.4	55.5	35.5	100	235.2	בני ברק
BAT-YAM	1.0	0.5	6.7	91.7	100	136.6	בת ים
GIVATYIM	0.2	-	-	99.8	100	132.3	גבעתיים
HERZELIYYA	5.5	31.5	17.7	45.3	100	241.1	הרצליה
HOLON	7.3	3.9	9.0	79.8	100	344.7	חולון
NETANYA	2.5	7.2	16.2	74.1	100	755.0	נתניה
PETAH TIQWA	2.8	9.4	8.3	79.5	100	704.5	פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	12.9	1.7	16.7	68.7	100	484.4	ראשון-לציון
RAMAT-GAN	6.3	0.8	19.9	73.0	100	361.9	רמת-גן
<b><u>BUILDING COMPLETED</u></b>							<b><u>% מישראל</u></b>
T.A.-YAFO	15.4	14.5	5.3	6.4	7.5		ת"א-יפו
JERUSALEM	18.0	3.3	9.6	5.1	6.3		ירושלים
HAIFA	0.7	-	-	0.5	0.5		חיפה
BENE BERAQ	1.4	0.5	9.9	0.7	1.5		בני ברק
BAT-YAM	0.1	0.1	0.7	1.1	0.9		בת ים
GIVATYIM	0.0	-	-	1.2	0.9		גבעתיים
HERZELIYYA	1.1	6.7	3.2	1.0	1.6		הרצליה
HOLON	2.2	1.2	2.3	2.4	2.3		חולון
NETANYA	1.7	4.8	9.2	4.9	4.9		נתניה
PETAH TIQWA	1.7	5.8	4.4	4.9	4.6		פתח תקווה
RISHON-LEZIYON	5.4	0.7	6.1	2.9	3.2		ראשון-לציון
RAMAT-GAN	2.0	0.2	5.4	2.3	2.4		רמת-גן

1. INCLUDING NON-RESIDENTIAL FARM BUILDINGS.

1. כולל גם שטח של מבני משק חקלאי.

**BUILDINGS, DWELLINGS, AREA &  
AVERAGE DURATION OF  
CONSTRUCTION PER BUILDING  
& DWELLING IN COMPLETED  
RESIDENTIAL BUILDINGS**

**8.14**

**בניינים, דירות, שטח, משך זמן  
בנייה ממוצע לבניין ולדירה  
בבניינים למגורים  
שבנייתם נסתיימה**

(2009-1979)

משך זמן בנייה (חודשים) AVERAGE DURATION OF CONSTRUCTION (MONTHS)		ממוצע דירות לבניין AVERAGE DWELLING PER BUILDING	שטח ממוצע (מ"ר) AVERAGE AREA (SQ.M.)		שטח (אלפי מ"ר) AREA (1,000 SQ.M.)	דירות DWEL- LINGS	בניינים BUIL- DINGS	שנה YEAR
ממוצע לדירה AVERAGE PER DWELLING	ממוצע לבניין AVERAGE PER BUILDING		לדירה PER DWEL- LING	לבניין PER BUILDING				
25.5	21.4	9.4	129.8	1,216	203	1,564	167	1979
23.6	19.4	9.2	133.5	1,230	203	1,521	165	1980
26.3	22.6	11.6	120.5	1,395	180	1,494	129	1981
27.2	21.7	9.7	134.4	1,305	137	1,019	105	1982
28.6	23.0	9.6	148.3	1,422	145	978	102	1983
27.9	22.8	11.1	115.0	1,273	112	974	88	1984
26.2	21.2	8.1	143.7	1,157	96	668	83	1985
33.7	26.9	12.2	142.9	1,746	103	721	59	1986
35.7	20.2	7.9	149.9	1,181	98	654	83	1987
24.4	20.1	5.6	150.0	833	60	400	72	1988
28.5	20.9	9.8	160.9	1,575	126	783	80	1989
27.5	20.1	10.6	160.8	1,706	145	902	85	1990
26.1	18.6	7.4	153.6	1,133	102	664	90	1991
23.2	17.8	8.5	165.0	1,398	260	1,576	186	1992
23.2	16.0	7.4	181.4	1,344	121	667	90	1993
26.6	17.4	8.1	180.4	1,458	140	776	96	1994
19.1	16.0	5.6	181.3	1,010	105	579	104	1995
23.1	16.8	6.2	169.9	1,056	149	877	141	1996
20.3	16.8	10.0	162.7	1,623	323	1,985	199	1997
22.3	18.3	13.4	167.0	2,241	298	1,784	133	1998
25.8	21.8	19.2	175.3	3,375	297	1,694	88	1999
23.5	19.6	14.7	166.7	2,452	152	912	62	2000
24.6	21.7	18.7	163.2	3,060	205	1,256	67	2001
29.8	23.7	22.8	178.5	4,062	329	1,843	81	2002
38.0	29.1	22.8	196.8	4,488	184	935	41	2003
38.8	25.9	26.3	234.4	6,159	271	1,156	44	2004
38.1	30.7	25.3	161.7	4,095	258	1,596	63	2005
29.1	26.7	25.1	168.8	4,236	233	1,380	55	2006
30.3	24.9	26.9	182.5	4,907	265	1,452	54	2007
26.8	24.3	19.3	165.3	3,186	188	1,137	59	**2008
31.4	25.0	22.9	176.4	4,047	344	1,950	85	*2009

DWELLINGS & AREA, BY AVERAGE  
DURATION OF CONSTRUCTION PER  
DWELLING IN COMPLETED  
RESIDENTIAL BUILDINGS

**8.15**

דירות ושטח, לפי משך זמן בנייה  
ממוצע לדירה בבניינים למגורים  
שבנייתם נסתיימה

(2009-1992)

MONTHS					סה"כ TOTAL	שנה YEAR
+49	48 - 25	24 - 13	12 - 7	6 - 1		
<b>NO. OF DWELLINGS</b>						<b>מספר דירות</b>
2	683	681	202	8	1,576	1992
100	125	332	110	-	667	1993
73	230	423	50	-	776	1994
-	160	264	146	9	579	1995
48	294	448	84	3	877	1996
-	449	1,288	237	11	1,985	1997
7	715	894	162	6	1,784	1998
-	879	773	42	-	1,694	1999
-	397	421	94	-	912	2000
-	690	489	67	10	1,256	2001
88	1,064	589	39	63	1,843	2002
216	534	166	10	9	935	2003
224	651	271	10	-	1,156	2004
379	936	196	43	42	1,596	2005
61	1,062	242	15	-	1,380	2006
36	991	384	41	-	1,452	2007
62	700	287	88	-	1,137	**2008
130	1,131	649	16	24	1,950	*2009
<b>AREA (SQ.M.)</b>						<b>שטח (מ"ר)</b>
426	119,542	113,134	25,581	1,677	260,360	1992
20,000	23,902	58,606	18,023	-	120,531	1993
18,000	41,363	71,946	8,798	-	140,107	1994
-	33,022	48,958	21,440	1,405	104,825	1995
7,829	54,925	70,417	15,388	653	149,212	1996
-	77,094	203,304	41,526	1,553	323,477	1997
1,858	124,390	142,836	28,023	818	297,925	1998
-	175,727	113,010	8,472	-	297,209	1999
-	58,501	74,837	18,644	-	151,982	2000
-	107,852	88,357	7,573	1,589	205,371	2001
15,404	192,814	102,437	7,685	10,561	328,901	2002
26,782	129,262	25,289	1,275	1,671	184,279	2003
79,000	145,532	45,496	1,203	-	271,231	2004
60,119	150,627	32,742	6,894	7,624	258,006	2005
5,571	186,373	38,994	1,893	-	232,831	2006
6,070	184,157	65,645	9,042	-	264,914	2007
12,284	126,639	40,232	8,817	-	187,972	**2008
40,189	203,322	95,549	2,759	1,945	343,764	*2009

DWELLINGS BY NUMBER OF FLOORS  
IN THE BUILDING IN ISRAEL & IN THE  
THREE BIG CITIES (PERCENTAGE)

**8.16**

דירות לפי מספר קומות בבניין  
בישראל ובשלוש הערים הגדולות  
(אחוזים)

(\*2009)

חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפו T.A.-YAFO	ישראל ISRAEL	מספר קומות בבניין BUILDING FLOORS' NO.
<b>BUILDING BEGUN</b>				<b>התחלת בנייה</b>
<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>סה"כ TOTAL</b>
10.0	0.3	0.6	4.2	<b>1</b>
43.5	12.0	17.4	43.0	<b>2</b>
34.5	11.1	14.4	11.0	<b>4-3</b>
12.0	22.7	37.6	16.5	<b>8-5</b>
-	24.3	9.4	10.2	<b>10-9</b>
-	16.7	11.8	7.3	<b>11-15</b>
-	13.0	8.8	7.8	<b>+16</b>
<b>BUILDING COMPLETED</b>				<b>גמר בנייה</b>
<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>סה"כ TOTAL</b>
-	0.3	0.5	4.8	<b>1</b>
17.8	19.3	7.1	43.1	<b>2</b>
44.2	15.0	6.6	10.0	<b>4-3</b>
17.8	50.6	38.4	23.6	<b>8-5</b>
-	9.7	11.8	6.8	<b>10-9</b>
20.3	5.2	16.1	7.4	<b>11-15</b>
-	-	19.4	4.3	<b>+16</b>

DWELLINGS BY NUMBER OF DWELLINGS  
IN THE BUILDING IN ISRAEL & IN THE  
THREE BIG CITIES (PERCENTAGE)

**8.17**

דירות לפי מספר דירות בבניין  
בישראל ובשלוש הערים הגדולות  
(אחוזים)

(\*2009)

חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפן T.A.-YAFO	ישראל ISRAEL	מספר דירות בבניין BUILDING DWELLINGS' NO.
<b>BUILDING BEGUN</b>				<b>התחלת בנייה</b>
100	100	100	100	סה"כ TOTAL
1.5	0.8	8.4	28.5	1
13.0	2.2	2.7	13.0	2
32.0	4.0	6.5	5.3	4-3
41.5	12.4	12.5	6.2	9-5
-	19.6	18.1	9.4	19-10
12.0	14.2	11.0	8.4	29-20
-	46.8	40.7	29.2	+30
<b>BUILDING COMPLETED</b>				<b>גמר בנייה</b>
100	100	100	100	סה"כ TOTAL
1.4	0.7	4.2	27.9	1
10.9	5.0	1.3	13.8	2
2.9	9.7	2.1	4.8	4-3
48.9	21.0	5.5	8.1	9-5
8.0	26.7	14.8	11.4	19-10
7.6	13.9	12.9	7.6	29-20
20.3	23.0	59.2	26.4	+30

AREA OF BUILDING IN  
METROPOLITAN AREA OF TEL-AVIV,  
BY PURPOSE (PERCENTAGE)

8.18

שטח בנייה במטרופולין ת"א,  
לפי ייעוד (אחוזים)

(\*2009)

METROPOLITAN AREA OF TEL-AVIV <sup>1</sup>	בנייני ציבור PUBLIC BUILDINGS	תעשייה MANUFACT- URING	הארחה, מסחר ושירותים עסקיים HOTELS, COMMERCE & BUSINESS SERVICES	בנייה למגורים RESIDENTIAL	סה"כ <sup>2</sup> TOTAL <sup>2</sup>	מטרופולין תל-אביב <sup>1</sup>
<b>BUILDING BEGUN</b>						<b>התחלת בנייה</b>
TOTAL	6.4	5.1	9.5	77.6	100	סה"כ
<b>CORE-T.A.-YAFO</b>	<b>10.1</b>	<b>2.2</b>	<b>9.6</b>	<b>78.1</b>	<b>100</b>	<b>גלעין-ת"א-יפו</b>
<b>INNER RING</b>	<b>3.8</b>	<b>1.7</b>	<b>13.1</b>	<b>81.3</b>	<b>100</b>	<b>טבעת פנימית</b>
NORTHERN SECTOR	0.3	1.4	9.6	88.7	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	5.6	2.2	20.0	72.1	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	2.0	0.9	1.8	95.2	100	גזרה דרומית
<b>MIDDLE RING</b>	<b>6.2</b>	<b>6.1</b>	<b>7.0</b>	<b>80.2</b>	<b>100</b>	<b>טבעת תיכונה</b>
NORTHERN SECTOR	3.8	10.8	0.7	83.0	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	3.2	8.3	4.7	83.9	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	9.3	2.7	11.3	76.7	100	גזרה דרומית
<b>OUTER RING</b>	<b>6.8</b>	<b>6.1</b>	<b>10.7</b>	<b>73.0</b>	<b>100</b>	<b>טבעת חיצונית</b>
NORTHERN SECTOR	2.9	2.4	11.2	81.3	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	11.6	22.5	7.6	57.4	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	10.4	0.2	12.1	69.6	100	גזרה דרומית
<b>BUILDING COMPLETED</b>						<b>גמר בנייה</b>
TOTAL	8.4	5.7	6.7	77.0	100	סה"כ
<b>CORE-T.A.-YAFO</b>	<b>12.4</b>	<b>2.3</b>	<b>9.2</b>	<b>76.1</b>	<b>100</b>	<b>גלעין-ת"א-יפו</b>
<b>INNER RING</b>	<b>12.7</b>	<b>5.0</b>	<b>1.1</b>	<b>80.4</b>	<b>100</b>	<b>טבעת פנימית</b>
NORTHERN SECTOR	2.1	15.6	-	79.6	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	24.4	0.7	2.2	72.6	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	2.7	1.4	0.2	95.7	100	גזרה דרומית
<b>MIDDLE RING</b>	<b>5.6</b>	<b>6.5</b>	<b>10.8</b>	<b>76.6</b>	<b>100</b>	<b>טבעת תיכונה</b>
NORTHERN SECTOR	2.0	9.8	19.7	68.5	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	7.5	8.0	1.7	82.8	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	6.0	4.1	12.5	76.5	100	גזרה דרומית
<b>OUTER RING</b>	<b>6.8</b>	<b>6.9</b>	<b>5.3</b>	<b>76.0</b>	<b>100</b>	<b>טבעת חיצונית</b>
NORTHERN SECTOR	4.4	4.3	3.6	85.2	100	גזרה צפונית
EASTERN SECTOR	9.9	11.3	10.7	64.3	100	גזרה מזרחית
SOUTHERN SECTOR	7.6	6.7	2.9	72.6	100	גזרה דרומית

1. SEE DEFINITIONS IN CHAPTER 2.

2. INCLUDING NON-RESIDENTIAL FARM BUILDINGS.

1. ראה הגדרות בפרק 2.  
2. כולל שטח של מבני משק חקלאי.

AREA OF BUILDING IN METROPOLITAN  
AREA OF TEL-AVIV, TOTAL &  
RESIDENTIAL

**8.19**

שטח בנייה במטרופולין ת"א,  
סה"כ ומגורים

(2009-2007)

*2009		**2008		**2007		מטרופולין ת"א
מזה: אחוז למגורים THEREOF: % RESIDENTIAL	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1000 SQ.M.)	מזה: אחוז למגורים THEREOF: % RESIDENTIAL	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1000 SQ.M.)	מזה: אחוז למגורים THEREOF: % RESIDENTIAL	סה"כ (אלפי מ"ר) TOTAL (1000 SQ.M.)	METROPOLITAN AREA OF T.A. <sup>1</sup>
<b>BUILDING BEGUN</b>						<b>התחלת בנייה</b>
<b>77.6</b>	<b>4,177.1</b>	<b>72.3</b>	<b>4,413.4</b>	<b>75.2</b>	<b>3,516.2</b>	<b>סה"כ TOTAL</b>
<b>78.1</b>	<b>379.8</b>	<b>73.5</b>	<b>404.4</b>	<b>62.9</b>	<b>505.4</b>	<b>גלעין-ת"א-יפו</b>
<b>81.3</b>	<b>659.3</b>	<b>68.7</b>	<b>1,053.4</b>	<b>71.8</b>	<b>743.5</b>	<b>טבעת פנימית</b>
88.7	93.1	71.8	213.6	68.9	232.4	גזרה צפונית
72.1	370.6	61.0	586.1	74.5	297.3	גזרה מזרחית
95.2	195.6	83.7	253.7	71.1	213.8	גזרה דרומית
<b>80.2</b>	<b>1,612.9</b>	<b>72.3</b>	<b>1,506.4</b>	<b>81.2</b>	<b>957.6</b>	<b>טבעת תיכונה</b>
83.0	355.0	57.4	321.0	90.4	157.9	גזרה צפונית
83.9	482.4	80.2	481.8	85.1	270.2	גזרה מזרחית
76.7	775.5	73.6	703.6	76.4	529.5	גזרה דרומית
<b>73.0</b>	<b>1,525.1</b>	<b>74.6</b>	<b>1,449.2</b>	<b>77.5</b>	<b>1,309.7</b>	<b>טבעת חיצונית</b>
81.3	784.2	86.0	671.8	83.0	608.9	גזרה צפונית
57.4	322.9	59.9	430.9	68.4	295.2	גזרה מזרחית
69.6	418.0	70.9	346.5	75.9	405.6	גזרה דרומית
<b>BUILDING COMPLETED</b>						<b>גמר בנייה</b>
<b>77.0</b>	<b>3,811.3</b>	<b>77.9</b>	<b>3,441.9</b>	<b>76.7</b>	<b>3,201.1</b>	<b>סה"כ TOTAL</b>
<b>76.1</b>	<b>615.6</b>	<b>78.1</b>	<b>310.8</b>	<b>72.2</b>	<b>433.9</b>	<b>גלעין-ת"א-יפו</b>
<b>80.4</b>	<b>688.0</b>	<b>83.9</b>	<b>873.7</b>	<b>84.2</b>	<b>562.5</b>	<b>טבעת פנימית</b>
79.6	191.6	91.5	239.3	89.7	156.5	גזרה צפונית
72.6	321.4	75.7	363.1	81.1	244.2	גזרה מזרחית
95.7	175.0	88.3	271.3	83.7	161.8	גזרה דרומית
<b>76.6</b>	<b>1,028.9</b>	<b>75.6</b>	<b>1,089.6</b>	<b>84.0</b>	<b>916.4</b>	<b>טבעת תיכונה</b>
68.5	228.8	81.2	281.7	88.3	179.9	גזרה צפונית
82.8	314.1	87.4	256.2	90.1	317.0	גזרה מזרחית
76.5	486.0	67.3	551.7	77.5	419.5	גזרה דרומית
<b>76.0</b>	<b>1,478.8</b>	<b>75.6</b>	<b>1,167.8</b>	<b>69.8</b>	<b>1,288.3</b>	<b>טבעת חיצונית</b>
85.2	655.0	81.8	528.3	78.6	514.4	גזרה צפונית
64.3	395.4	67.7	259.8	64.1	388.0	גזרה מזרחית
72.6	428.4	72.4	379.7	63.6	385.9	גזרה דרומית

1. FOR THE ENGLISH TERMS SEE TABLE 8.18.

DWELLINGS IN METROPOLITAN  
AREA OF TEL-AVIV, BY NUMBER  
OF ROOMS

**8.20**

דירות שנבנו במטרופולין ת"א,  
לפי מספר חדרים

(2009-2007)

NUMBER OF ROOMS PERCENTAGE						מספר חדרים אחוזים	סה"כ דירות TOTAL	מטרופולין ת"א METROPOLITAN AREA OF T.A. <sup>1</sup>
+6	5	4	3	2-1	סה"כ TOTAL			
<b>BUILDING BEGUN</b>						<b>התחלת בנייה</b>		
						<b>**2007</b>		
<b>18.7</b>	<b>30.5</b>	<b>38.8</b>	<b>5.7</b>	<b>6.3</b>	<b>100</b>	<b>14,241</b>	TOTAL סה"כ	
5.7	21.6	36.0	20.0	16.7	100	1,922	גלעין ת"א-יפו	
9.1	21.8	53.1	7.2	8.7	100	2,747	טבעת פנימית	
13.3	38.9	45.0	2.7	0.1	100	4,226	טבעת תיכונה	
32.5	31.4	27.6	2.2	6.3	100	5,346	טבעת חיצונית	
						<b>**2008</b>		
<b>19.4</b>	<b>39.1</b>	<b>31.8</b>	<b>5.3</b>	<b>4.5</b>	<b>100</b>	<b>16,891</b>	TOTAL סה"כ	
4.8	21.3	41.7	17.2	15.0	100	1,911	גלעין ת"א-יפו	
12.1	43.2	37.6	5.7	1.4	100	3,237	טבעת פנימית	
14.9	42.9	35.2	5.3	1.8	100	5,822	טבעת תיכונה	
32.5	38.8	22.0	1.3	5.4	100	5,921	טבעת חיצונית	
						<b>*2009</b>		
<b>18.5</b>	<b>39.9</b>	<b>32.2</b>	<b>4.9</b>	<b>4.4</b>	<b>100</b>	<b>16,328</b>	TOTAL סה"כ	
5.5	19.8	35.7	28.1	10.9	100	1,368	גלעין ת"א-יפו	
13.4	40.7	35.1	8.5	2.3	100	2,512	טבעת פנימית	
15.9	49.8	28.2	1.1	5.0	100	6,643	טבעת תיכונה	
26.9	33.0	34.7	2.2	3.2	100	5,805	טבעת חיצונית	
<b>BUILDING COMPLETED</b>						<b>גמר בנייה</b>		
						<b>**2007</b>		
<b>17.7</b>	<b>36.3</b>	<b>35.6</b>	<b>7.2</b>	<b>3.2</b>	<b>100</b>	<b>13,795</b>	TOTAL סה"כ	
11.6	52.1	22.9	7.9	5.5	100	1,592	גלעין ת"א-יפו	
7.4	24.5	48.1	9.1	10.9	100	2,479	טבעת פנימית	
11.3	43.4	34.6	8.9	1.8	100	4,369	טבעת תיכונה	
29.5	31.4	34.3	4.7	0.1	100	5,355	טבעת חיצונית	
						<b>**2008</b>		
<b>16.1</b>	<b>32.0</b>	<b>40.9</b>	<b>6.0</b>	<b>5.1</b>	<b>100</b>	<b>14,698</b>	TOTAL סה"כ	
3.1	32.2	38.2	15.8	10.8	100	1,365	גלעין ת"א-יפו	
5.4	24.3	49.7	8.3	12.3	100	3,852	טבעת פנימית	
13.7	39.1	40.6	5.0	1.5	100	4,695	טבעת תיכונה	
30.7	31.2	34.7	2.2	1.1	100	4,786	טבעת חיצונית	
						<b>*2009</b>		
<b>17.8</b>	<b>33.7</b>	<b>37.6</b>	<b>4.8</b>	<b>6.0</b>	<b>100</b>	<b>15,413</b>	TOTAL סה"כ	
8.9	37.4	30.1	14.2	9.3	100	2,247	גלעין ת"א-יפו	
7.9	27.7	51.2	2.9	10.2	100	2,891	טבעת פנימית	
15.3	36.3	42.2	5.4	0.8	100	4,059	טבעת תיכונה	
27.2	33.4	31.1	2.0	6.3	100	6,216	טבעת חיצונית	

1. FOR THE ENGLISH TERMS SEE TABLE 8.18.

PERCENTAGE OF APARTMENTS SOLD  
FROM THE SUPPLY OF NEW  
APARTMENTS IN PRIVATE BUILDING  
IN THE THREE BIG CITIES & IN ISRAEL

**8.21**

אחוז הדירות שנמכרו מתוך  
היצע של דירות חדשות  
בבנייה הפרטית בשלוש  
הערים הגדולות ובישראל

(2009-2002)

חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפו T.A.-YAFO	ישראל ISRAEL	תקופה PERIOD
				<b>2002</b>
31.6	13.9	18.6	28.4	III-I
22.8	16.7	15.3	30.5	VI-IV
20.5	19.9	10.9	26.0	IX-VII
22.0	18.0	12.6	22.4	XII-X
				<b>2003</b>
15.1	19.3	7.7	22.7	III-I
15.6	25.1	12.3	20.8	VI-IV
16.0	31.6	10.2	23.2	IX-VII
11.9	18.1	14.4	24.4	XII-X
				<b>2004</b>
11.3	23.9	19.5	24.9	III-I
14.2	23.5	23.4	29.1	VI-IV
9.8	29.2	20.5	21.6	IX-VII
16.6	29.4	18.1	21.8	XII-X
				<b>2005</b>
26.3	18.2	20.7	25.2	III-I
12.9	23.1	18.6	23.7	VI-IV
27.4	38.7	19.9	24.5	IX-VII
17.8	34.1	30.2	24.4	XII-X
				<b>2006</b>
17.3	27.4	52.6	28.2	III-I
17.6	17.2	28.7	25.3	VI-IV
18.3	19.2	19.1	20.4	IX-VII
13.6	30.6	25.6	25.7	XII-X
				<b>2007</b>
24.2	18.1	25.8	24.5	III-I
18.6	14.6	29.1	29.6	VI-IV
12.7	18.6	42.4	29.4	IX-VII
15.3	16.3	40.2	31.6	XII-X
				<b>2008</b>
22.6	17.6	26.4	35.2	III-I
28.3	8.7	13.7	30.4	VI-IV
34.9	11.0	52.7	35.5	IX-VII
31.5	9.1	28.5	28.5	XII-X
				<b>*2009</b>
46.2	20.1	24.4	34.1	III-I
73.5	20.3	21.6	48.4	VI-IV
100.0	22.4	26.9	45.4	IX-VII
50.0	16.4	31.2	39.9	XII-X